

**Silvana Kölblová**

Realitní makléř

kolblova@glancreal.cz

www.glancreal.cz

Pěkná 699/55, Chrlice 643 00 Brno



## ZKOUMANÁ NEMOVITOST

Štursova 584/50, Brno-Komín, Česko

Prodej rodinného domu 390m<sup>2</sup>, Pozemek 573 m<sup>2</sup>, Neobyvatelný, Cihlová konstrukce, Sklep

## VALUO ODHADOVANÁ CENA NEMOVITOSTI

**15 103 260 Kč**

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE



Min. cena

**12 149 595 Kč**29 999 Kč/m<sup>2</sup>

Odhad ceny

**15 103 260 Kč**37 292 Kč/m<sup>2</sup>

Max. cena

**18 056 925 Kč**44 585 Kč/m<sup>2</sup>Průměrná doba  
inzerce prodeje**77 dní**Odhad  
nájemného

-

Průměrná doba  
inzerce pronájmu**45 dní**





Rodinný dům m<sup>2</sup>, Pozemek 631 m<sup>2</sup>, Před rekonstrukcí...

Podlahová plocha	<b>360 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>1,83 km</b>
Příslušenství	<b>zahrada (485m<sup>2</sup>), sklep (38m<sup>2</sup>)</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>631 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>27.06.2020 - 30.10.2020</b>		
Inzerovaná cena	<b>18 990 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu





Rodinný dům m<sup>2</sup>, Pozemek 485 m<sup>2</sup>, Před rekonstrukcí...

Podlahová plocha	<b>290 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>0,36 km</b>
Příslušenství	<b>nic</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>485 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>08.01.2021 - 11.01.2021</b>		
Inzerovaná cena	<b>9 900 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu





Rodinný dům 170m<sup>2</sup>, Pozemek 596 m<sup>2</sup>, Před rekonstr...

Podlahová plocha	<b>170 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>0,57 km</b>
Příslušenství	<b>nic</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>596 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>20.11.2020 - 31.05.2021</b>		
Inzerovaná cena	<b>9 100 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu





Rodinný dům m<sup>2</sup>, Pozemek 203 m<sup>2</sup>, Před rekonstrukcí...

Podlahová plocha	<b>300 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>0,57 km</b>
Příslušenství	<b>nic</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>203 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>19.04.2021 - 28.04.2021</b>		
Inzerovaná cena	<b>9 900 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu





Rodinný dům 152m<sup>2</sup>, Pozemek 134 m<sup>2</sup>, Před rekonstr...

Podlahová plocha	<b>152 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>0,21 km</b>
Příslušenství	<b>zahrada (54m<sup>2</sup>), sklep (34m<sup>2</sup>)</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>05.08.2020 - 21.09.2020</b>		
Inzerovaná cena	<b>6 800 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu





Rodinný dům 195m<sup>2</sup>, Pozemek 178 m<sup>2</sup>, Před rekonstr...

Podlahová plocha	<b>195 m<sup>2</sup></b>	Vzdálenost	<b>0,71 km</b>
Příslušenství	<b>nic</b>		
Konstrukce	<b>Cihlová</b>	Pozemek	<b>178 m<sup>2</sup></b>
Inzerováno	<b>18.02.2021 - 20.05.2021</b>		
Inzerovaná cena	<b>10 500 000 Kč</b> upraveno o -19%		

Zdroj: Veřejná nabídka na internetu

